

Cala Vadella

Referencia 070004



PORTA IBIZA®
Your home. Our passion.

Encantadora villa en Cala Vadella con licencia de alquiler, 5 dormitorios y vistas al mar

Construido:	183 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	344 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	5		
Baños:	4		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 1.675.000,-



Cala Vadella

Referencia 070004



Descripción del inmueble:

Esta villa renovada ofrece una rara oportunidad de realizar el sueño de estilo de vida de Ibiza combinado con la inversión. Con una superficie total de 183 m² y una parcela de 344 m², esta propiedad ofrece cinco hermosos dormitorios y cuatro lujosos cuartos de baño. Una encantadora piscina privada invita a relajarse, y la encantadora terraza de la azotea ofrece impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo. La codiciada licencia turística también permite el uso comercial de la propiedad.

La villa de tres plantas transmite una sensación de relajación sin fin. En la planta baja, un acogedor salón con un tentador sofá de cuero y una crepitante chimenea proporciona calidez y confort. La elegante cocina totalmente equipada y el balcón contiguo ofrecen unas maravillosas vistas al mar y a la piscina. Una escalera de caracol conduce a la primera planta, que alberga tres espaciosos dormitorios y dos regios cuartos de baño con bañera. Cada habitación desprende una elegancia atemporal y cuenta con una cama doble, un gran vestidor y acabados de alta calidad. El dormitorio principal está equipado con un balcón privado que ofrece una maravillosa vista del mar resplandeciente.

El nivel inferior ofrece una magnífica zona de estar que fluye a la perfección a la piscina azul brillante. Dos dormitorios adicionales y un hermoso cuarto de baño completan este espacio. La zona exterior está armoniosamente coordinada con el mobiliario y ofrece 80 m² de agradable entorno. Una pequeña cocina exterior y una mesa de comedor en la terraza embaldosada crean un espacio de vida al aire libre elegante y encantador.

Otras comodidades incluyen aparcamiento privado, un sistema de alarma, una práctica ducha exterior, un jardín cuidado con esmero, aire acondicionado e impresionantes vistas al mar. Esta propiedad es una combinación perfecta de estilo, comodidad y espacio.

Cala Vadella

Referencia 070004

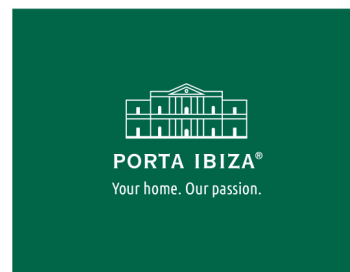


Lugar & alrededores:

En la pintoresca zona de Cala Vadella en Sant Josep de Sa Talaia. Disfrute de la apacible tranquilidad de este pueblo costero, rodeado de la belleza natural de Ibiza. La zona ofrece numerosas actividades, desde días de relax en la hermosa playa de Cala Vadella hasta aventureros paseos por las calas y acantilados cercanos. Para los amantes de la gastronomía, hay una gran variedad de restaurantes cerca, incluyendo el conocido restaurante Can Jaume, el impresionante 60 Grados Gastrobar y el siempre impresionante Racó Verd. Las hermosas playas de Cala Vadella, Cala Tarida, Cala Moli y Cala d'Hort están a pocos minutos en coche y también ofrecen grandes clubes de playa como Silencio. Otras ventajas adicionales son la proximidad al aeropuerto y otras instalaciones comerciales.

Cala Vadella

Referencia 070004



Terraza



Azotéa



Zona barbacoa



Fachada



Balcón



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Vadella

Referencia 070004



Cocina



Comedor



Cocina



Uno de 5 dormitorios



Dormitorio

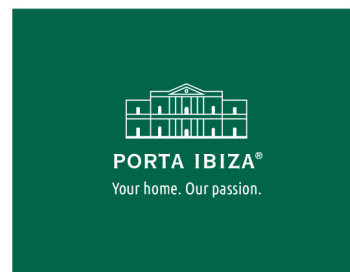


Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Vadella

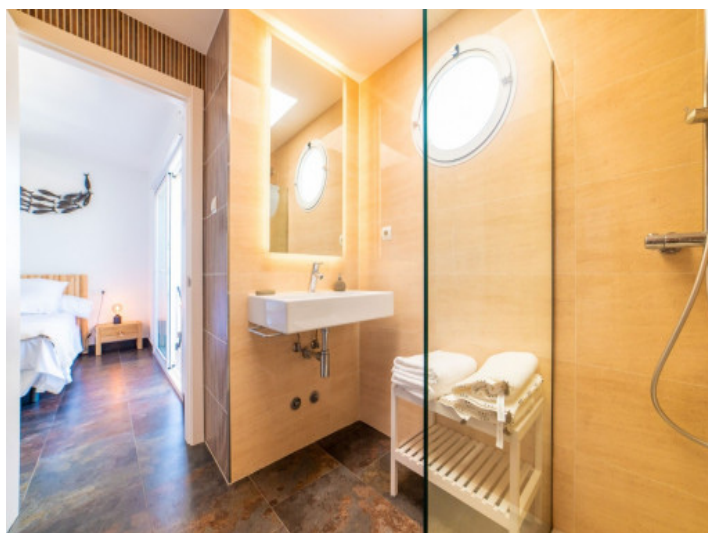
Referencia 070004



Habitacion de invitados



Uno de 4 baños



Baño



Baño



Fachada



Escalera

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Vadella

Referencia 070004



Sant Josep de sa Talaia