

Sa Carroca

Referencia 070005



PORTA IBIZA®
Your home. Our passion.

Encantadora villa con un jardín de ensueño, piscina privada y 4 dormitorios en Sa Carroca

Construido:	325 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	1.041 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	5		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 2.875.000,-



Sa Carroca

Referencia 070005



Descripción del inmueble:

Entre en esta maravillosa villa de 325 metros cuadrados, diseñada por un arquitecto de renombre de la isla, que combina formas modernas con elementos naturales.

La zona de estar y comedor semiabierto crea un ambiente acogedor en el que las grandes puertas correderas llenan el espacio de luz natural. La planta baja cuenta con una moderna sala de estar de estilo ibicenco que ofrece el marco perfecto para reuniones. El salón está separado del comedor por una pared parcial acompañada de una moderna chimenea transparente. El salón está decorado con elegantes elementos de estilo balear y da acceso a la cocina totalmente equipada. La cocina, tradicional y moderna a la vez, tiene forma de U y está equipada con electrodomésticos integrados de alta calidad, como un horno grande, un microondas y una placa de inducción nueva. Junto a la cocina encontrará un cuarto de servicio y un lavadero independiente. La planta baja también alberga uno de los 4 dormitorios.

Suba la lujosa escalera para descubrir la planta superior, donde le esperan el dormitorio principal y 2 dormitorios más. La suite principal cuenta con un jacuzzi, una moderna y acogedora chimenea y acceso a un gran balcón con vistas al jardín y a las colinas. Los otros 3 dormitorios desprenden un ambiente tranquilo y apacible, cada uno con baño en suite o independiente, todos adornados con lujosos azulejos naturales y superficies de mármol. La villa ofrece comodidades como un amplio espacio de almacenamiento, un avanzado sistema de alarma, ventanas de doble acristalamiento y aire acondicionado para el confort durante todo el año. Como punto culminante, la propiedad cuenta con paneles solares para un estilo de vida sostenible.

En el exterior, hay una gran piscina con un exuberante diseño estilo resort. Una zona de cocina exterior con barbacoa integrada y dos quemadores de hierba invita a hacer barbacoas. La villa también ofrece una cochera cubierta y un amplio aparcamiento exterior.

Sa Carroca

Referencia 070005



Lugar & alrededores:

Sa Carroca ofrece muchas hermosas villas con la máxima privacidad en una tranquila zona residencial. La ubicación es ideal para llegar a muchas de las playas más bonitas de Ibiza en 15 minutos en coche. La playa más cercana es Playa d'en Bossa, una animada y amplia playa de arena con un largo paseo marítimo, restaurantes de playa y un club de playa y vida nocturna muy activos. Playa Ses Salines con el club de playa La Escollera, abierto todo el año, y el famoso Hostal Mar y Sal también están a pocos minutos. Para aquellos que buscan clubes de playa de renombre como Blue Marlin, Jonda y Yemanja, esta proximidad a Sa Carroca también ofrece una ubicación perfecta. Sa Carroca también cuenta con supermercados, colegios e instalaciones deportivas y ofrece un acceso muy céntrico.

Sa Carroca
Referencia 070005



Fachada



Terraza



Zona barbacoa



Piscina



Salón - Comedor



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sa Carroca
Referencia 070005



Comedor



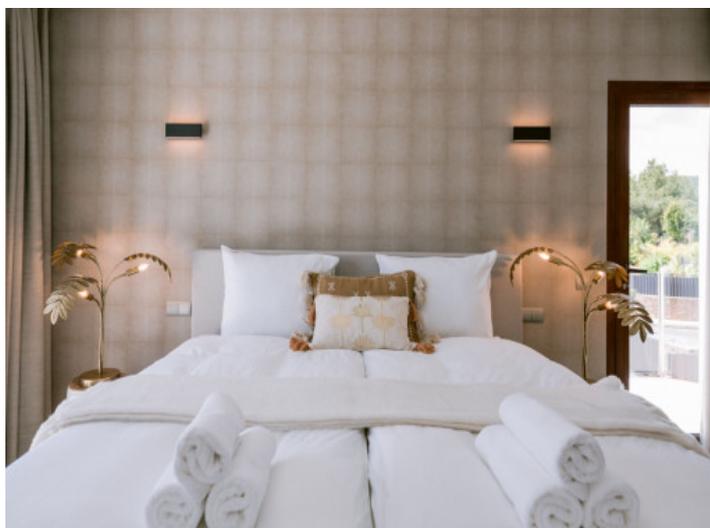
Cocina



Comedor en la cocina



Uno de 4 dormitorios



Dormitorio



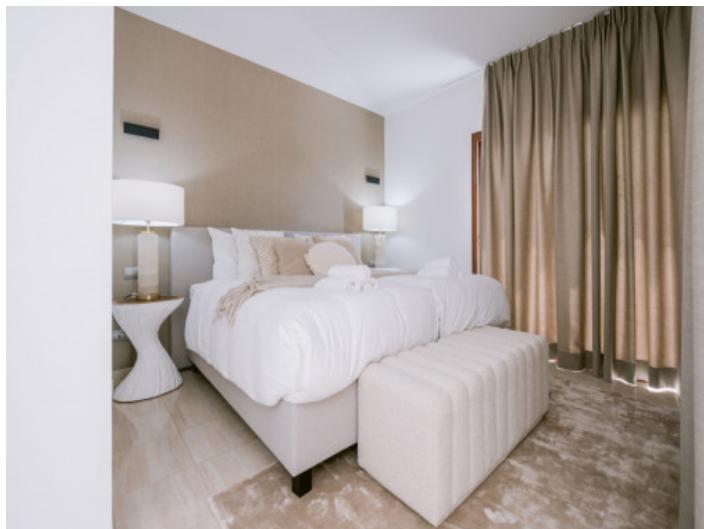
Suite

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sa Carroca
Referencia 070005



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio



Baño



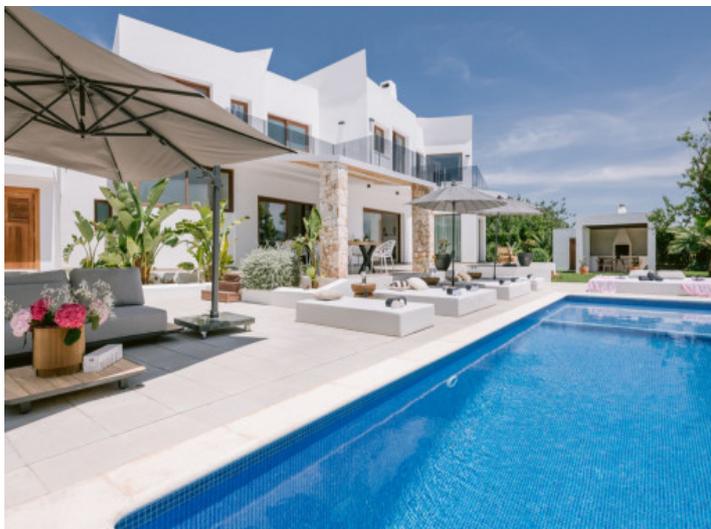
Uno de 5 baños



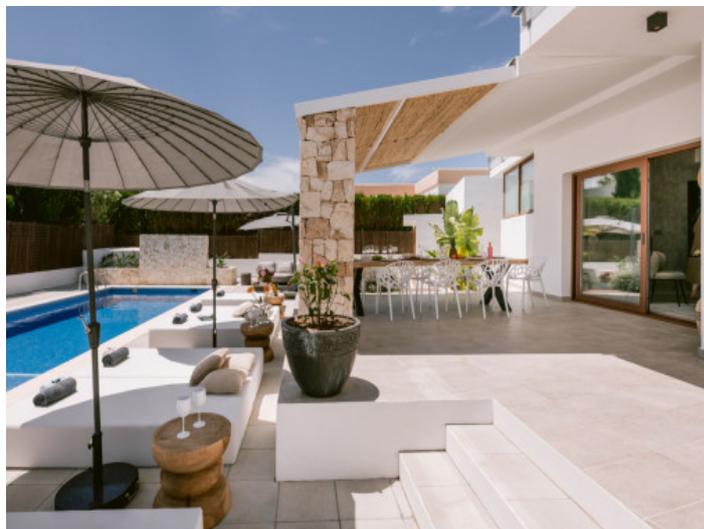
Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sa Carroca
Referencia 070005



Piscina



Terraza



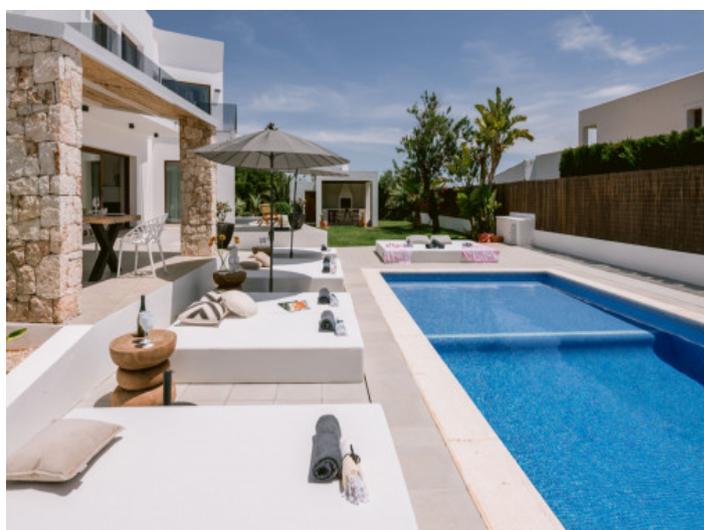
Jardin



Fachada



Terraza



Piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sa Carroca
Referencia 070005



Vistas a la villa